

**Stavby a zařízení, která mohou být realizována bez jakéhokoliv svolení orgánu veřejné správy po 1.1.2007.**

- a) Informační a reklamní zařízení o celkové ploše menší než 0,6 m<sup>2</sup> umístovaná mimo ochranná pásma pozemních komunikací, mimo kulturní památky a mimo území na němž uplatňuje svůj zájem státní památková péče vymezená zákonem o státní památkové péči,
- b) informativní značky a oznámení na pozemních komunikacích; označení budov státních orgánů a orgánů veřejné správy, veřejně prospěšných staveb, označení budov státních orgánů a orgánů veřejné správy, označení veřejně prospěšných staveb, staveb právnických osob a fyzických osob podnikajících podle zvláštních právních předpisů a označení nemovitých kulturních památek podle zvláštního právního předpisu, popřípadě značkou stanovenou mezinárodní smlouvou; stožáry pro vlajky do výšky 8m,
- c) povrchová zařízení pro rozvod nebo odvod vody na zemědělské půdě nebo na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, nejde-li o vodní díla,
- d) sirény, včetně jejich podpěrných konstrukcí a související zařízení do celkové výšky 1,5m,
- e) signální věže, signály a pyramidy pro zeměměřické účely,
- f) bleskosvody a zařízení, které tvoří jejich součást,
- g) informativní značky a oznámení na pozemních komunikacích,
- h) opěrné zdi do výšky 1 m, které nehraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi a s veřejným prostranstvím,
- i) propustky na účelových komunikacích,
- j) přenosné stavby, zařízení a konstrukce, jejichž doba umístění na pozemku nepřesáhne 30 dnů v roce,
- k) signální a monitorovací zařízení umístovaná na stávajících stavbách,
- l) důlní díla, důlní stavby pod povrchem a stavby v povrchových lomech a skrývkách, pokud podléhají schvalování a dozoru státní báňské správy podle horních předpisů,
- m) cirkusové stany pro nejvýše 200 osob a scénické stavby pro film, televizi nebo divadlo,
- n) **stavební úpravy**, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost, **mezi stavební úpravy patří i výměna bytového jádra při zachování jeho stávajících rozměrů a dispozice**,
- o) **udržovací práce**, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí a bezpečnost při užívání **a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.**

**Stavebník je povinný** provádět práce tak, aby nezpůsobil škodu na jiných stavbách, zařízeních a majetku. K tomu je např. potřeba, aby si vyžádal informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury od vlastníků nebo provozovatelů, musí mít na zřeteli ochranu životního prostředí, zdraví a majetku osob. O zahájení prací **musí s dostatečným předstihem informovat** osoby pracemi přímo dotčené (sousedé, spoluvlastníky...). Půjde-li o stavbu financovanou z veřejného rozpočtu, je stavebník povinný zajistit technický dozor nad prováděním stavby. Výše uvedené stavby a **práce může provádět svépomocí, zajistí-li provádění stavebního dozoru.**